

# POR SU INFORMACIÓN...

City of Taylorsville  
Information Form

**N-3S**  
CODE ENFORCEMENT



City of Taylorsville  
Community Development Department  
2600 West Taylorsville Boulevard  
Taylorsville, Utah 84118 (801) 963-5400



## Imposición del código

*El propósito de la imposición del código es proteger la salud y la seguridad del público, fomentar estabilidad de la vecindad, para preservar el aspecto, el carácter y la belleza de vecindades, para animar orgullo de la comunidad, para preservar el valor de la característica, y proteger el bienestar general de la ciudad y sus ciudadanos, negocios, y visitantes.*

### ¿Cuál es la imposición del código?

La ciudad de Taylorsville ha establecido leyes locales, llamados "códigos de la ciudad", que se diseñan para promover vecindades residenciales y distritos comerciales seguros y atractivos. Para hacer cumplir estos códigos, el concilio de la ciudad de Taylorsville ha adoptado por resolución *La Política de la imposición del código de Taylorsville*, que se piensa para proporcionar la imposición de los códigos de la ciudad en una manera responsable, justo, e imparcial. Una copia completa del *Código de la ciudad de Taylorsville de Ordenanzas y Política de la imposición del código de Taylorsville* está disponible en el internet en: <http://www.taylorsvilleut.gov>.

### Eduque a dueños de propiedad:

Mientras que la mayoría de residentes obedecen las ordenanzas de la ciudad, hay casos donde los dueños de propiedad violan uno o más de los códigos de la ciudad. Violaciones están confiadas a menudo porque el dueño de propiedad simplemente no sabe que la violación del código de la ciudad está ocurriendo en su propiedad. Debido a esto, *la primera meta de la aplicación de la ordenanza es educar a dueños de propiedad, a residentes, y a dueños de negocios con respecto a los códigos que regulan propiedad privada*, con el uso de un "aviso de la cortesía" enviado generalmente por el servicio de correo.

### ¿Cómo se divulgan los problemas?

Las violaciones de la ordenanza son traídas a la atención de la ciudad con una variedad de fuentes tales como observaciones en el campo por los empleados de la ciudad (en su manejo en la ciudad), informes de proveedores de servicio en la comunidad, y por medio de quejas de residentes involucrados. Violaciones comunes de la ordenanza incluyen malas hierbas excesivas, la acumulación de la chatarra o la basura, parquear los vehículos en ajardinar, y los vehículos o las piezas de motor incorrectamente almacenados. Cuando la ciudad recibe una queja, cierta información debe ser obtenida antes de que la ciudad pueda investigar la queja. La más crítica es la dirección exacta de donde está ocurriendo el problema. En segundo lugar es una descripción del problema. Esta información es vital al programa de la imposición del código. Información inadecuada puede obstaculizar la capacidad de la ciudad de verificar una queja. Después de recibir la información apropiada, la ciudad examinará la dirección. La inspección buscará cualesquiera y todas las violaciones del código.

### ¿Cómo se tratan violaciones?

Si se encuentra una violación, envía al dueño de la propiedad un *aviso de la cortesía*. El aviso de la cortesía explica el propósito de los códigos de la ciudad y porqué la adherencia es importante, identifica la violación del código, y establece un plazo de la conformidad. Se utiliza el aviso como una herramienta educativa a informar al residente o al dueño negocio sobre un código de que no supieron. El plazo de la conformidad es típicamente 10 días, pero puede ser menos si la violación es una amenaza inmediata a la salud y a la seguridad de otros o crea una situación peligrosa.

### ¿Qué sucede si el dueño no quiere conformarse?

Si un dueño de propiedad no corrige la violación según lo indicado dentro del aviso de la cortesía, la ciudad tiene varias opciones. De todos modos, cualquiera opción que la ciudad elija, un segundo aviso es requerido por los códigos de la ciudad. El segundo aviso indicará qué se deben hacer para corregir la violación y cual acción la ciudad tomará si la violación no es corregida. Si la violación no se corrige después del segundo aviso, la ciudad puede elegir una de las opciones siguientes; archiva una acción criminal; fijar una citación administrativa, determine una pena civil, o corrija la violación y adjunte el coste a los impuestos de propiedad para la propiedad particular.

### ¿Impone la ciudad multas para las violaciones?

Sí, las multas civiles o criminales pueden ser determinadas si el dueño de propiedad falla a corregir la violación. La cantidad de la multa variará dependiendo del tipo de violación y en la acción de la imposición tomada por la ciudad para corregir la violación. Las multas civiles se acrecientan diariamente mientras que se determinan para cada día que existe una violación después de que el plazo pase.

### ¿Preguntas?

Para preguntas con respecto a la información contenida dentro de esta forma, o para divulgar una violación posible en su vecindad, llame por favor el departamento del desarrollo de la comunidad en (801) 963-5400.